



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1248

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Αναβρυτής Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βατωνιές Κοινότητας Πάγων Ν. Κερκύρας. . 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Ματθαίου Κοινότητας Αγίου Ματθαίου Ν. Κερκύρας. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα της Κοινότητας Αγίας Ευφημίας Ν. Κεφαλλονιάς. 4
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γριζάτα και Κουλουράτα της Κοινότητας Γριζάτων Ν. Κεφαλλονιάς. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 652

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αναβρυτής Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέρων στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αναβρυτής Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2,3 έως και 16, 17) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αναβρυτής Ναυπακτίας 500 τ.μ. πεντακόσια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ/8923

(2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βατωνιές Κοινότητας Πάγων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 34/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πάγων.

6. Την αριθ. 22 (Θέμα 12ο) 11.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Βατωνιές με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Βατωνιές κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

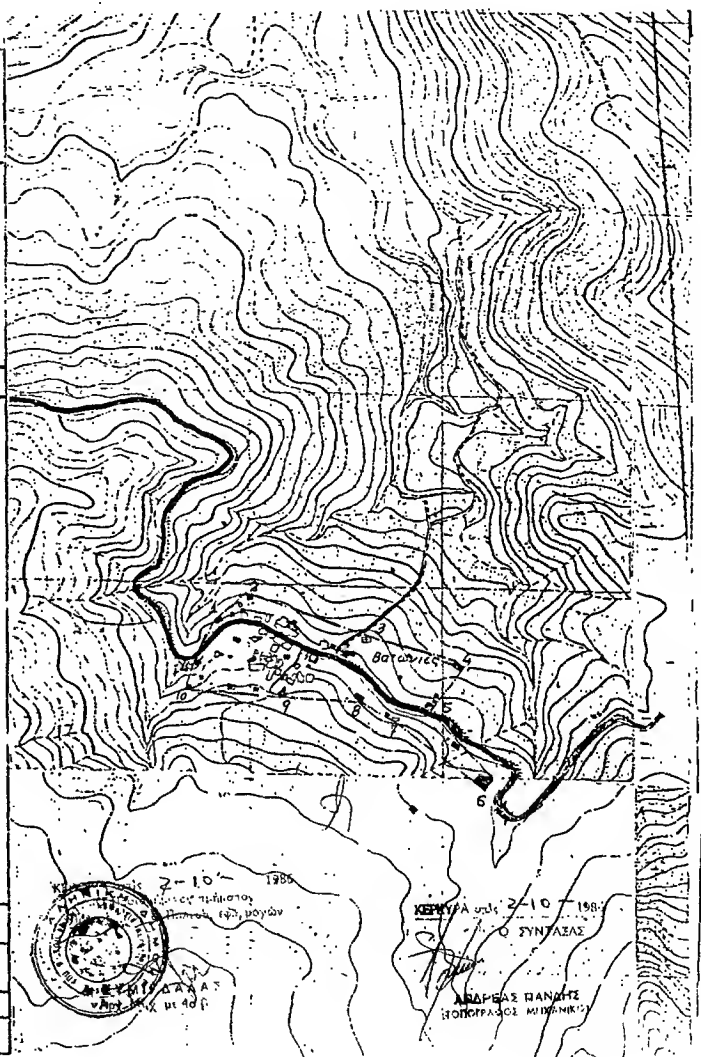
Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 2 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

| | |
|---|--------------------------|
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8923 | |
| ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>Πάγων</u> ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>Βατωνιές</u> (ΠΔ 24.4.85 ΟΕΚ 181Δ' 3.5.85) | |
| Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α | |
| ----- | ΟΡΙΑ ΟΤΑ |
| ----- | ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ |
| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φωτογράμμοι ιδιοκτήτες) | |
| 1 | Λεωτεριώτης Εωίδης |
| 2 | Λεωτεριώτης Σπύρος |
| 3 | Ευαγγέλιος Αβελήτσος |
| 4 | Λεωτεριώτης Ξενοφών |
| 5 | Λεωτεριώτης Ξενοφών |
| 6 | Λεωτεριώτης Κωνσταντίνος |
| 7 | Λεωτεριώτης Σπύρος |
| 8 | Μπαλμακί Στρατής |
| 9 | Λεωτεριώτης Ηράκλειος |
| 10 | Λεωτεριώτης Αριστίδης |
| 11 | Λεωτεριώτης Κωνσταντίνος |
| το παρόν σχέδιο συνοδεύει ταυτοδύναμη απόφαση του Ν. Νομαρχίας Κερκύρας | |
| Κέρκυρα 2-10-1986 | |
| ελάχιστο οριο. απασφάλ. 750 τ.μ. | |
| για το συνεκτικό τμήμα... | |
| για το διασπαρτό τμήμα... | |
| ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ | Π1 |
| ΚΛΙΜΑΚΑ | 1:5000 |
| ΗΜΕΡΑ | 2-10-1986 |



Αριθ. ΤΠ/8929

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Ματθαίου Κοινότητας Αγίου Ματθαίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 80/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Ματθαίου.

6. Την αριθ. 22 (Θέμα 8ο) 11.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγ. Ματθαίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 40, 41, 42, 43, 44, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγίου Ματθαίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 14 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

| | | |
|---|---------------------------|-----------------------|
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8929 | | |
| ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Αγίου Ματθαίου ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αγίου Ματθαίου (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85) | | |
| Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α | | |
| ----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | | |
| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ | ΣΥΝΕΧΩΜΕΝΟΙ (ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ) | |
| 1. Αδριανός Χρυσόστομος | 17. Χαλδία Σαρά | 32. Ανδρέας Βασιλείου |
| 2. Ανδρέας Βασιλείου | 18. Βασιλείου Βασιλείου | 33. Βασιλείου Σαρά |
| 3. Βασιλείου Σαρά | 19. Χαλδία Σαρά | 34. Ανδρέας Βασιλείου |
| 4. Βασιλείου Σαρά | 20. Χαλδία Σαρά | 35. Βασιλείου Σαρά |
| 5. Βασιλείου Σαρά | 21. Βασιλείου Βασιλείου | 36. Βασιλείου Σαρά |
| 6. Βασιλείου Σαρά | 22. Βασιλείου Βασιλείου | 37. Βασιλείου Σαρά |
| 7. Βασιλείου Σαρά | 23. Βασιλείου Βασιλείου | 38. Βασιλείου Σαρά |
| 8. Βασιλείου Σαρά | 24. Βασιλείου Βασιλείου | 39. Βασιλείου Σαρά |
| 9. Βασιλείου Σαρά | 25. Βασιλείου Βασιλείου | 40. Βασιλείου Σαρά |
| 10. Βασιλείου Σαρά | 26. Βασιλείου Βασιλείου | 41. Βασιλείου Σαρά |
| 11. Βασιλείου Σαρά | 27. Βασιλείου Βασιλείου | 42. Βασιλείου Σαρά |
| 12. Βασιλείου Σαρά | 28. Βασιλείου Βασιλείου | 43. Βασιλείου Σαρά |
| 13. Βασιλείου Σαρά | 29. Βασιλείου Βασιλείου | 44. Βασιλείου Σαρά |
| 14. Βασιλείου Σαρά | 30. Βασιλείου Βασιλείου | 45. Βασιλείου Σαρά |
| 15. Βασιλείου Σαρά | 31. Βασιλείου Βασιλείου | 46. Βασιλείου Σαρά |
| 16. Βασιλείου Σαρά | 32. Βασιλείου Βασιλείου | 47. Βασιλείου Σαρά |
| 17. Βασιλείου Σαρά | 33. Βασιλείου Βασιλείου | 48. Βασιλείου Σαρά |
| 18. Βασιλείου Σαρά | 34. Βασιλείου Βασιλείου | 49. Βασιλείου Σαρά |
| 19. Βασιλείου Σαρά | 35. Βασιλείου Βασιλείου | 50. Βασιλείου Σαρά |
| 20. Βασιλείου Σαρά | 36. Βασιλείου Βασιλείου | 51. Βασιλείου Σαρά |
| 21. Βασιλείου Σαρά | 37. Βασιλείου Βασιλείου | 52. Βασιλείου Σαρά |
| 22. Βασιλείου Σαρά | 38. Βασιλείου Βασιλείου | 53. Βασιλείου Σαρά |
| 23. Βασιλείου Σαρά | 39. Βασιλείου Βασιλείου | 54. Βασιλείου Σαρά |
| 24. Βασιλείου Σαρά | 40. Βασιλείου Βασιλείου | 55. Βασιλείου Σαρά |
| 25. Βασιλείου Σαρά | 41. Βασιλείου Βασιλείου | 56. Βασιλείου Σαρά |
| 26. Βασιλείου Σαρά | 42. Βασιλείου Βασιλείου | 57. Βασιλείου Σαρά |
| 27. Βασιλείου Σαρά | 43. Βασιλείου Βασιλείου | 58. Βασιλείου Σαρά |
| 28. Βασιλείου Σαρά | 44. Βασιλείου Βασιλείου | 59. Βασιλείου Σαρά |
| 29. Βασιλείου Σαρά | 45. Βασιλείου Βασιλείου | 60. Βασιλείου Σαρά |
| 30. Βασιλείου Σαρά | 46. Βασιλείου Βασιλείου | 61. Βασιλείου Σαρά |
| 31. Βασιλείου Σαρά | 47. Βασιλείου Βασιλείου | 62. Βασιλείου Σαρά |
| 32. Βασιλείου Σαρά | 48. Βασιλείου Βασιλείου | 63. Βασιλείου Σαρά |
| 33. Βασιλείου Σαρά | 49. Βασιλείου Βασιλείου | 64. Βασιλείου Σαρά |
| 34. Βασιλείου Σαρά | 50. Βασιλείου Βασιλείου | 65. Βασιλείου Σαρά |
| 35. Βασιλείου Σαρά | 51. Βασιλείου Βασιλείου | 66. Βασιλείου Σαρά |
| 36. Βασιλείου Σαρά | 52. Βασιλείου Βασιλείου | 67. Βασιλείου Σαρά |
| 37. Βασιλείου Σαρά | 53. Βασιλείου Βασιλείου | 68. Βασιλείου Σαρά |
| 38. Βασιλείου Σαρά | 54. Βασιλείου Βασιλείου | 69. Βασιλείου Σαρά |
| 39. Βασιλείου Σαρά | 55. Βασιλείου Βασιλείου | 70. Βασιλείου Σαρά |
| 40. Βασιλείου Σαρά | 56. Βασιλείου Βασιλείου | 71. Βασιλείου Σαρά |
| 41. Βασιλείου Σαρά | 57. Βασιλείου Βασιλείου | 72. Βασιλείου Σαρά |
| 42. Βασιλείου Σαρά | 58. Βασιλείου Βασιλείου | 73. Βασιλείου Σαρά |
| 43. Βασιλείου Σαρά | 59. Βασιλείου Βασιλείου | 74. Βασιλείου Σαρά |
| 44. Βασιλείου Σαρά | 60. Βασιλείου Βασιλείου | 75. Βασιλείου Σαρά |
| 45. Βασιλείου Σαρά | 61. Βασιλείου Βασιλείου | 76. Βασιλείου Σαρά |
| 46. Βασιλείου Σαρά | 62. Βασιλείου Βασιλείου | 77. Βασιλείου Σαρά |
| 47. Βασιλείου Σαρά | 63. Βασιλείου Βασιλείου | 78. Βασιλείου Σαρά |
| 48. Βασιλείου Σαρά | 64. Βασιλείου Βασιλείου | 79. Βασιλείου Σαρά |
| 49. Βασιλείου Σαρά | 65. Βασιλείου Βασιλείου | 80. Βασιλείου Σαρά |
| 50. Βασιλείου Σαρά | 66. Βασιλείου Βασιλείου | 81. Βασιλείου Σαρά |
| 51. Βασιλείου Σαρά | 67. Βασιλείου Βασιλείου | 82. Βασιλείου Σαρά |
| 52. Βασιλείου Σαρά | 68. Βασιλείου Βασιλείου | 83. Βασιλείου Σαρά |
| 53. Βασιλείου Σαρά | 69. Βασιλείου Βασιλείου | 84. Βασιλείου Σαρά |
| 54. Βασιλείου Σαρά | 70. Βασιλείου Βασιλείου | 85. Βασιλείου Σαρά |
| 55. Βασιλείου Σαρά | 71. Βασιλείου Βασιλείου | 86. Βασιλείου Σαρά |
| 56. Βασιλείου Σαρά | 72. Βασιλείου Βασιλείου | 87. Βασιλείου Σαρά |
| 57. Βασιλείου Σαρά | 73. Βασιλείου Βασιλείου | 88. Βασιλείου Σαρά |
| 58. Βασιλείου Σαρά | 74. Βασιλείου Βασιλείου | 89. Βασιλείου Σαρά |
| 59. Βασιλείου Σαρά | 75. Βασιλείου Βασιλείου | 90. Βασιλείου Σαρά |
| 60. Βασιλείου Σαρά | 76. Βασιλείου Βασιλείου | 91. Βασιλείου Σαρά |
| 61. Βασιλείου Σαρά | 77. Βασιλείου Βασιλείου | 92. Βασιλείου Σαρά |
| 62. Βασιλείου Σαρά | 78. Βασιλείου Βασιλείου | 93. Βασιλείου Σαρά |
| 63. Βασιλείου Σαρά | 79. Βασιλείου Βασιλείου | 94. Βασιλείου Σαρά |
| 64. Βασιλείου Σαρά | 80. Βασιλείου Βασιλείου | 95. Βασιλείου Σαρά |
| 65. Βασιλείου Σαρά | 81. Βασιλείου Βασιλείου | 96. Βασιλείου Σαρά |
| 66. Βασιλείου Σαρά | 82. Βασιλείου Βασιλείου | 97. Βασιλείου Σαρά |
| 67. Βασιλείου Σαρά | 83. Βασιλείου Βασιλείου | 98. Βασιλείου Σαρά |
| 68. Βασιλείου Σαρά | 84. Βασιλείου Βασιλείου | 99. Βασιλείου Σαρά |
| 69. Βασιλείου Σαρά | 85. Βασιλείου Βασιλείου | 100. Βασιλείου Σαρά |
| 70. Βασιλείου Σαρά | 86. Βασιλείου Βασιλείου | 101. Βασιλείου Σαρά |
| 71. Βασιλείου Σαρά | 87. Βασιλείου Βασιλείου | 102. Βασιλείου Σαρά |
| 72. Βασιλείου Σαρά | 88. Βασιλείου Βασιλείου | 103. Βασιλείου Σαρά |
| 73. Βασιλείου Σαρά | 89. Βασιλείου Βασιλείου | 104. Βασιλείου Σαρά |
| 74. Βασιλείου Σαρά | 90. Βασιλείου Βασιλείου | 105. Βασιλείου Σαρά |
| 75. Βασιλείου Σαρά | 91. Βασιλείου Βασιλείου | 106. Βασιλείου Σαρά |
| 76. Βασιλείου Σαρά | 92. Βασιλείου Βασιλείου | 107. Βασιλείου Σαρά |
| 77. Βασιλείου Σαρά | 93. Βασιλείου Βασιλείου | 108. Βασιλείου Σαρά |
| 78. Βασιλείου Σαρά | 94. Βασιλείου Βασιλείου | 109. Βασιλείου Σαρά |
| 79. Βασιλείου Σαρά | 95. Βασιλείου Βασιλείου | 110. Βασιλείου Σαρά |
| 80. Βασιλείου Σαρά | 96. Βασιλείου Βασιλείου | 111. Βασιλείου Σαρά |
| 81. Βασιλείου Σαρά | 97. Βασιλείου Βασιλείου | 112. Βασιλείου Σαρά |
| 82. Βασιλείου Σαρά | 98. Βασιλείου Βασιλείου | 113. Βασιλείου Σαρά |
| 83. Βασιλείου Σαρά | 99. Βασιλείου Βασιλείου | 114. Βασιλείου Σαρά |
| 84. Βασιλείου Σαρά | 100. Βασιλείου Βασιλείου | 115. Βασιλείου Σαρά |
| 85. Βασιλείου Σαρά | 101. Βασιλείου Βασιλείου | 116. Βασιλείου Σαρά |
| 86. Βασιλείου Σαρά | 102. Βασιλείου Βασιλείου | 117. Βασιλείου Σαρά |
| 87. Βασιλείου Σαρά | 103. Βασιλείου Βασιλείου | 118. Βασιλείου Σαρά |
| 88. Βασιλείου Σαρά | 104. Βασιλείου Βασιλείου | 119. Βασιλείου Σαρά |
| 89. Βασιλείου Σαρά | 105. Βασιλείου Βασιλείου | 120. Βασιλείου Σαρά |
| 90. Βασιλείου Σαρά | 106. Βασιλείου Βασιλείου | 121. Βασιλείου Σαρά |
| 91. Βασιλείου Σαρά | 107. Βασιλείου Βασιλείου | 122. Βασιλείου Σαρά |
| 92. Βασιλείου Σαρά | 108. Βασιλείου Βασιλείου | 123. Βασιλείου Σαρά |
| 93. Βασιλείου Σαρά | 109. Βασιλείου Βασιλείου | 124. Βασιλείου Σαρά |
| 94. Βασιλείου Σαρά | 110. Βασιλείου Βασιλείου | 125. Βασιλείου Σαρά |
| 95. Βασιλείου Σαρά | 111. Βασιλείου Βασιλείου | 126. Βασιλείου Σαρά |
| 96. Βασιλείου Σαρά | 112. Βασιλείου Βασιλείου | 127. Βασιλείου Σαρά |
| 97. Βασιλείου Σαρά | 113. Βασιλείου Βασιλείου | 128. Βασιλείου Σαρά |
| 98. Βασιλείου Σαρά | 114. Βασιλείου Βασιλείου | 129. Βασιλείου Σαρά |
| 99. Βασιλείου Σαρά | 115. Βασιλείου Βασιλείου | 130. Βασιλείου Σαρά |
| 100. Βασιλείου Σαρά | 116. Βασιλείου Βασιλείου | 131. Βασιλείου Σαρά |
| 101. Βασιλείου Σαρά | 117. Βασιλείου Βασιλείου | 132. Βασιλείου Σαρά |
| 102. Βασιλείου Σαρά | 118. Βασιλείου Βασιλείου | 133. Βασιλείου Σαρά |
| 103. Βασιλείου Σαρά | 119. Βασιλείου Βασιλείου | 134. Βασιλείου Σαρά |
| 104. Βασιλείου Σαρά | 120. Βασιλείου Βασιλείου | 135. Βασιλείου Σαρά |
| 105. Βασιλείου Σαρά | 121. Βασιλείου Βασιλείου | 136. Βασιλείου Σαρά |
| 106. Βασιλείου Σαρά | 122. Βασιλείου Βασιλείου | 137. Βασιλείου Σαρά |
| 107. Βασιλείου Σαρά | 123. Βασιλείου Βασιλείου | 138. Βασιλείου Σαρά |
| 108. Βασιλείου Σαρά | 124. Βασιλείου Βασιλείου | 139. Βασιλείου Σαρά |
| 109. Βασιλείου Σαρά | 125. Βασιλείου Βασιλείου | 140. Βασιλείου Σαρά |
| 110. Βασιλείου Σαρά | 126. Βασιλείου Βασιλείου | 141. Βασιλείου Σαρά |
| 111. Βασιλείου Σαρά | 127. Βασιλείου Βασιλείου | 142. Βασιλείου Σαρά |
| 112. Βασιλείου Σαρά | 128. Βασιλείου Βασιλείου | 143. Βασιλείου Σαρά |
| 113. Βασιλείου Σαρά | 129. Βασιλείου Βασιλείου | 144. Βασιλείου Σαρά |
| 114. Βασιλείου Σαρά | 130. Βασιλείου Βασιλείου | 145. Βασιλείου Σαρά |
| 115. Βασιλείου Σαρά | 131. Βασιλείου Βασιλείου | 146. Βασιλείου Σαρά |
| 116. Βασιλείου Σαρά | 132. Βασιλείου Βασιλείου | 147. Βασιλείου Σαρά |
| 117. Βασιλείου Σαρά | 133. Βασιλείου Βασιλείου | 148. Βασιλείου Σαρά |
| 118. Βασιλείου Σαρά | 134. Βασιλείου Βασιλείου | 149. Βασιλείου Σαρά |
| 119. Βασιλείου Σαρά | 135. Βασιλείου Βασιλείου | 150. Βασιλείου Σαρά |
| 120. Βασιλείου Σαρά | 136. Βασιλείου Βασιλείου | 151. Βασιλείου Σαρά |
| 121. Βασιλείου Σαρά | 137. Βασιλείου Βασιλείου | 152. Βασιλείου Σαρά |
| 122. Βασιλείου Σαρά | 138. Βασιλείου Βασιλείου | 153. Βασιλείου Σαρά |
| 123. Βασιλείου Σαρά | 139. Βασιλείου Βασιλείου | 154. Βασιλείου Σαρά |
| 124. Βασιλείου Σαρά | 140. Βασιλείου Βασιλείου | 155. Βασιλείου Σαρά |
| 125. Βασιλείου Σαρά | 141. Βασιλείου Βασιλείου | 156. Βασιλείου Σαρά |
| 126. Βασιλείου Σαρά | 142. Βασιλείου Βασιλείου | 157. Βασιλείου Σαρά |
| 127. Βασιλείου Σαρά | 143. Βασιλείου Βασιλείου | 158. Βασιλείου Σαρά |
| 128. Βασιλείου Σαρά | 144. Βασιλείου Βασιλείου | 159. Βασιλείου Σαρά |
| 129. Βασιλείου Σαρά | 145. Βασιλείου Βασιλείου | 160. Βασιλείου Σαρά |
| 130. Βασιλείου Σαρά | 146. Βασιλείου Βασιλείου | 161. Βασιλείου Σαρά |
| 131. Βασιλείου Σαρά | 147. Βασιλείου Βασιλείου | 162. Βασιλείου Σαρά |
| 132. Βασιλείου Σαρά | 148. Βασιλείου Βασιλείου | 163. Βασιλείου Σαρά |
| 133. Βασιλείου Σαρά | 149. Βασιλείου Βασιλείου | 164. Βασιλείου Σαρά |
| 134. Βασιλείου Σαρά | 150. Βασιλείου Βασιλείου | 165. Βασιλείου Σαρά |
| 135. Βασιλείου Σαρά | 151. Βασιλείου Βασιλείου | 166. Βασιλείου Σαρά |
| 136. Βασιλείου Σαρά | 152. Βασιλείου Βασιλείου | 167. Βασιλείου Σαρά |
| 137. Βασιλείου Σαρά | 153. Βασιλείου Βασιλείου | 168. Βασιλείου Σαρά |
| 138. Βασιλείου Σαρά | 154. Βασιλείου Βασιλείου | 169. Βασιλείου Σαρά |
| 139. Βασιλείου Σαρά | 155. Βασιλείου Βασιλείου | 170. Βασιλείου Σαρά |
| 140. Βασιλείου Σαρά | 156. Βασιλείου Βασιλείου | 171. Βασιλείου Σαρά |
| 141. Βασιλείου Σαρά | 157. Βασιλείου Βασιλείου | 172. Βασιλείου Σαρά |
| 142. Βασιλείου Σαρά | 158. Βασιλείου Βασιλείου | 173. Βασιλείου Σαρά |
| 143. Βασιλείου Σαρά | 159. Βασιλείου Βασιλείου | 174. Βασιλείου Σαρά |
| 144. Βασιλείου Σαρά | 160. Βασιλείου Βασιλείου | 175. Βασιλείου Σαρά |
| 145. Βασιλείου Σαρά | 161. Βασιλείου Βασιλείου | 176. Βασιλείου Σαρά |
| 146. Βασιλείου Σαρά | 162. Βασιλείου Βασιλείου | 177. Βασιλείου Σαρά |
| 147. Βασιλείου Σαρά | 163. Βασιλείου Βασιλείου | 178. Βασιλείου Σαρά |
| 148. Βασιλείου Σαρά | 164. Βασιλείου Βασιλείου | 179. Βασιλείου Σαρά |
| 149. Βασιλείου Σαρά | 165. Βασιλείου Βασιλείου | 180. Βασιλείου Σαρά |
| 150. Βασιλείου Σαρά | 166. Βασιλείου Βασιλείου | 181. Βασιλείου Σαρά |
| 151. Βασιλείου Σαρά | 167. Βασιλείου Βασιλείου | 182. Βασιλείου Σαρά |
| 152. Βασιλείου Σαρά | 168. Βασιλείου Βασιλείου | 183. Βασιλείου Σαρά |
| 153. Βασιλείου Σαρά | 169. Βασιλείου Βασιλείου | 184. Βασιλείου Σαρά |
| 154. Βασιλείου Σαρά | 170. Βασιλείου Βασιλείου | 185. Βασιλείου Σαρά |
| 155. Βασιλείου Σαρά | 171. Βασιλείου Βασιλείου | 186. Βασιλείου Σαρά |
| 156. Βασιλείου Σαρά | 172. Βασιλείου Βασιλείου | 187. Βασιλείου Σαρά |
| 157. Βασιλείου Σαρά | 173. Βασιλείου Βασιλείου | 188. Βασιλείου Σαρά |
| 158. Βασιλείου Σαρά | 174. Βασιλείου Βασιλείου | 189. Βασιλείου Σαρά |
| 159. Βασιλείου Σαρά | 175. Βασιλείου Βασιλείου | 190. Βασιλείου Σαρά |
| 160. Βασιλείου Σαρά | 176. Βασιλείου Βασιλείου | 191. Βασιλείου Σαρά |
| 161. Βασιλείου Σαρά | 177. Βασιλείου Βασιλείου | 192. Βασιλείου Σαρά |
| 162. Βασιλείου Σαρά | 178. Βασιλείου Βασιλείου | 193. Βασιλείου Σαρά |
| 163. Βασιλείου Σαρά | 179. Βασιλείου Βασιλείου | 194. Βασιλείου Σαρά |
| 164. Βασιλείου Σαρά | 180. Βασιλείου Βασιλείου | |

Αριθ. Π 3399

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα της Κοινότητας Αγίας Ευφημίας Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 23-1/4.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 41/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα της Κοινότητας Αγίας Ευφημίας του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, 6, 7, 1) για τον οικισμό Δρακοπουλάτων, (1, 2, 3, 4, 5, 1 και 6, 7, 8, 9, 6) για οικισμό Ξηροπόταμος και (1, 2, 3, 26, 27, 1) για τον οικισμό Φερεντινάτα (και Ραυτοπουλάτα, Δενδρινάτα, Χαμόλακκος) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που απο-

τελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα (και Ραυτοπουλάτα, Δενδρινάτα, Χαμόλακκος), αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

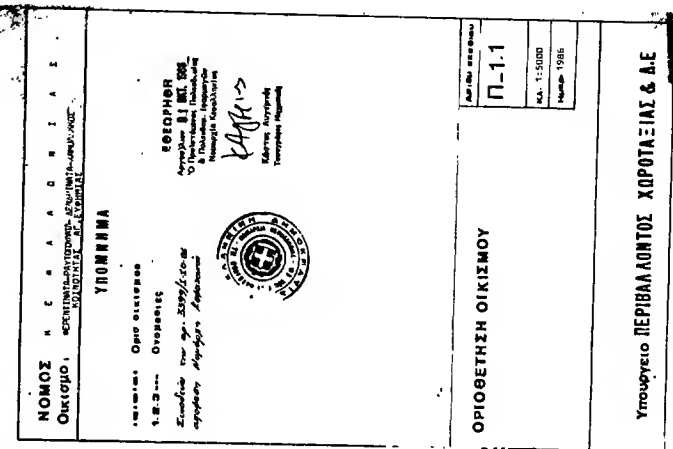
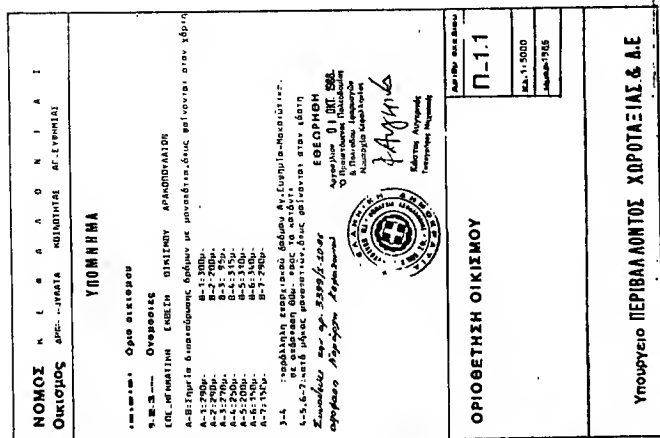
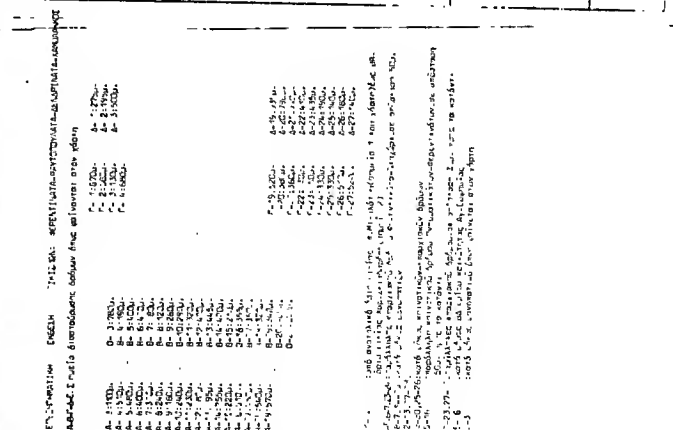
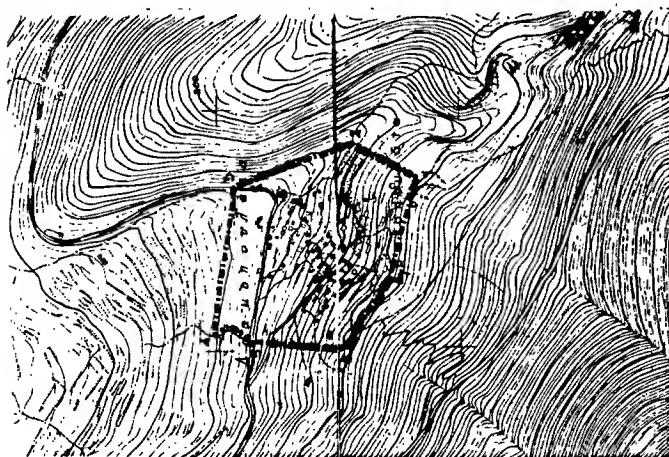
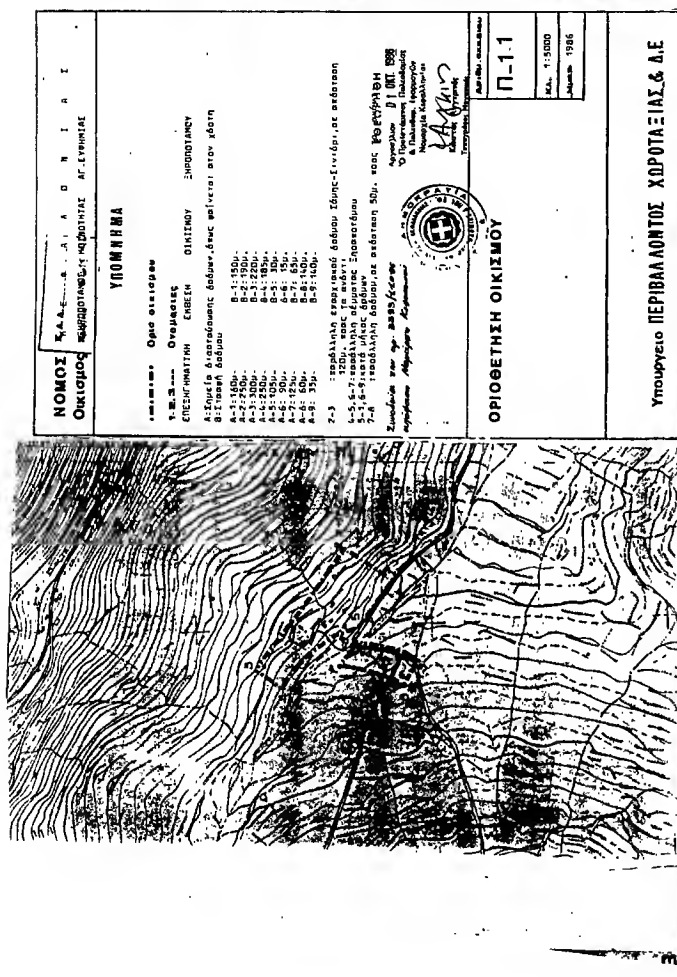
2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



Αριθ. Π 3400

(5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γριζάτα και Κουλουράτα της Κοινότητας Γριζάτων Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανουκτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 20-1/25.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Γριζάτων και Κουλουράτων της Κοινότητας Γριζάτων του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, ..., 14, 15, 1) με εξαίρεση της περιοχής που περιλαμβάνεται από τα σημεία (16, 17, 18, 19, 16) για τους οικισμούς Γριζάτων, Μουζακάτων, Ζερβάτων, Καταποδάτων, Τζανετάτων και (1, 2, 3, 4, 1) για τον οικισμό Κουλουράτων, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν

αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Γριζάτα (και Μουζακάτα, Ζερβάτα, Καταποδάτα, Τζανετάτα) και Κουλουράτα, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου ν6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

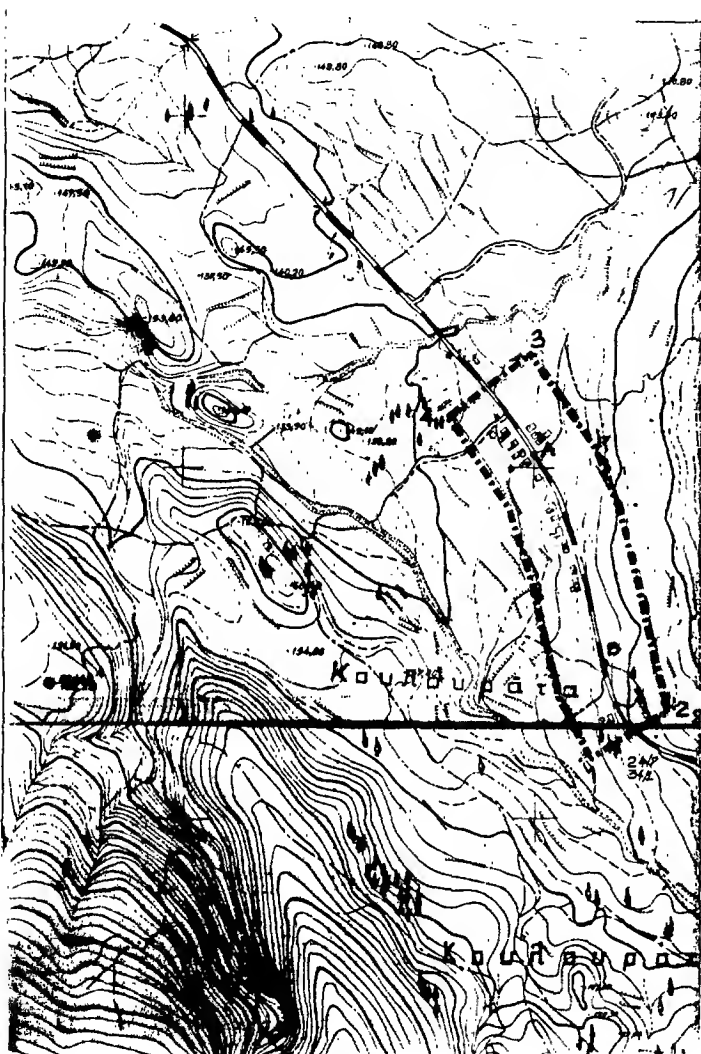
2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεκρινμένων δρόμων του οικισμού.


Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργαστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



| | | | |
|---|------------|--|-------------|
| ΝΟΜΟΣ | | Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ | |
| Οικισμός | | ΚΟΥΛΟΥΡΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΡΙΖΑΤΩΝ | |
| ΥΠΟΜΝΗΜΑ | | | |
| 1. 2. 3. 4. Οριο οικισμού | | | |
| 1. 2. 3. 4. Ονομασίες | | | |
| ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ | ΕΚΘΕΣΗ | ΟΙΚΙΣΜΟΥ | ΚΟΥΛΟΥΡΑΤΩΝ |
| Α-Β: Σημεία διασταύρωσης επαρχιακού δρόμου και μονοπατιών όπως φαίνεται στον χάρτη | | | |
| Α-1: 640μ. | Β-1: 130μ. | | |
| Α-2: 410μ. | Β-2: 110μ. | | |
| Α-3: 140μ. | Β-3: 450μ. | | |
| Α-4: 130μ. | Β-4: 410μ. | | |
| 2-3, 1-4: παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 70μ. εκατέρωθεν | | | |
| Συνοδύει εν αρ. 3400/2.10.86 | | | |
| απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς | | | |
|  | | ΕΞΕΘΡΗΘΗ Αργαστόλι 01 ΟΚΤ. 1986 Ο Προστάτης Πολιτοφύλακας & Περιούχ. Επαρχιακού Νομαρχία Κεφαλονιάς Χ. Αγγελάκης Χ. Αγγελάκης Τοπογράφος Μηχανικός | |
| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | | Αριθμ. σχεδίου Π-1.1 ΚΑ. 1:5000 Ημερ. 1986 | |
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε | | | |

